

Наръчник на ИАПО	Приложение 3.4.5. Списък на предложенията, които не се допускат до етап „Техническа и финансова оценка		Глава 3
Национален план за възстановяване и устойчивост	Вариант 1/Версия 1	август 2022 г.	Стр.: 1/13

СПИСЪК

НА ПРЕДЛОЖЕНИЯТА, КОИТО НЕ СЕ ДОПУСКАТ ДО ЕТАП „ТЕХНИЧЕСКА И ФИНАНСОВА ОЦЕНКА“ ПО ПРОЦЕДУРА ЧРЕЗ ПОДБОР НА ПРЕДЛОЖЕНИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ИНВЕСТИЦИИ BG-RRP-1.011 „РЕМОНТ И РЕХАБИЛИТАЦИЯ НА ОБЩЕЖИТИЯ В СИСТЕМАТА НА УЧИЛИЩНОТО ОБРАЗОВАНИЕ”

№	Идентификационен номер на предложение	Наименование на кандидата	Размер на исканите средства (лв.)	Основание/я за недопускане до етап ТФО
1	BG-RRP-1.011-0018	Свищовска професионална гимназия „Алеко Константинов“	1 226 980,24	<p>Предложението за изпълнение на инвестиция не отговаря на следните критерии от Критериите за оценка на административното съответствие и допустимостта, част от Методика и критерии за оценка на предложения за изпълнение на инвестиции от крайни получатели по механизма за възстановяване и устойчивост по процедура чрез подбор BG-RRP-1.011 „Ремонт и рехабилитация на общежития в системата на училищното образование“ (Приложение VIII към Приложенията за информация към Условието за кандидатстване по процедурата):</p> <p>1. Критерий 10 „Приложено е Обследване за енергийна ефективност и валиден сертификат за енергийни характеристики на сграда в експлоатация, изготвени по реда на чл. 48 от ЗЕЕ. Проверката по критерия включва и проверка:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Дали документите са изготвени за обекта, включен в предложението за изпълнение на инвестиция – проверка на наименованието и адреса на сградата и/или УПИ; - Дали сертификатът има регистрационен номер; - Дали сертификатът е валиден (проверява се срокът на валидност, посочен в сертификата).“ – със следните мотиви:

Наръчник на ИАПО	Приложение 3.4.5. Списък на предложенията, които не се допускат до етап „Техническа и финансова оценка	Глава 3
Национален план за възстановяване и устойчивост	Вариант 1/Версия 1	август 2022 г. Стр.: 2/13

				<p>В секция 12 на Формуляра за кандидатстване на предложението за изпълнение на инвестиция е приложено Обследване за енергийна ефективност за сградата, обект на интервенция. Съгласно приложеното Резюме, обследването е извършено в периода 14.12.2014 г. - 31.01.2015 г. Приложен е Сертификат за енергийни характеристики на сграда в експлоатация № 354АПК025/ 04.02.2015 г., валиден до 04.02.2018 г., т.е. представеният Сертификат не е валиден.</p> <p>Съгласно изискванията на Условието за кандидатстване, т. 18 (8) „Списък на документите, които се подават на етап кандидатстване“, а също и на изискването в т.11. "Дейности, допустими за финансиране" за представяне на техническа документация на етап кандидатстване, кандидатът следва да представи "Обследване за енергийна ефективност и валиден сертификат за енергийни характеристики на сграда в експлоатация, изготвени по реда на чл. 48 от ЗЕЕ".</p> <p>2. Критерий 13 „Приложена е Виза за проектиране съгласно чл. 140/140а от ЗУТ и Задание за проектиране, в което е посочено изискване за съответствие на работния/техническия проект с Наредба № 24/2020 г. и Наредба № РД-02-20-3/2015 г за проектиране, изпълнение и поддържане на сграда за обществено обслужване в областта на образованието и науката, здравеопазването, културата и изкуствата, одобрено от Възложителя по ЗУТ (само при инженеринг).</p> <p>В случай че сградата, обект на интервенция, е включена в обхвата на Закона за културното наследство, проверката по критерия включва и проверка дали визата за проектиране е съгласувана от съответния компетентен орган по реда и при условията на Закона за културното наследство.“ – със следните мотиви:</p>
--	--	--	--	---

Наръчник на ИАПО	Приложение 3.4.5. Списък на предложенията, които не се допускат до етап „Техническа и финансова оценка	Глава 3
Национален план за възстановяване и устойчивост	Вариант 1/Версия 1	август 2022 г. Стр.: 3/13

				<p>От информацията в секция 4 на Формуляра за кандидатстване на предложението за изпълнение на инвестиция и от прикачените документи се констатира, че предложението за изпълнение на инвестиция не е в пълна степен на проектна готовност (с издадено разрешение за строеж), т.е. ще се изпълнява при инженеринг. В този случай Виза за проектиране съгласно чл. 140/140а от ЗУТ и Задание за проектиране, в което е посочено изискване за съответствие на работния/техническият проект с Наредба № 24/2020 г. и Наредба № РД-02-20-3/2015 г за проектиране, изпълнение и поддържане на сграда за обществено обслужване в областта на образованието и науката, здравеопазването, културата и изкуствата, одобрено от Възложителя по ЗУТ, са приложими документи.</p> <p>Към предложението за изпълнение на инвестиция НЕ е приложено Задание за проектиране, в което е посочено изискване за съответствие на работния/техническият проект с Наредба № 24/2020 г. и Наредба № РД-02-20-3/2015 г за проектиране, изпълнение и поддържане на сграда за обществено обслужване в областта на образованието и науката, здравеопазването, културата и изкуствата, одобрено от Възложителя по ЗУТ.</p> <p>В съответствие с т. 11 и т. 18 от Условията за кандидатстване по процедурата „За предложения, за които на етапа на кандидатстване няма разработен работен/технически проект в пълна проектна готовност (вкл. разрешение за строеж), кандидатът следва да представи също и:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Виза за проектиране съгласно чл. 140/140а от ЗУТ; <p>В случаите на сгради недвижими културни ценности на етап кандидатстване е необходимо визата за проектиране да е съгласувана от съответния компетентен орган по реда и при условията на Закона за културното наследство.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Задание за проектиране, одобрено от Възложителя.“
--	--	--	--	--

Наръчник на ИАПО	Приложение 3.4.5. Списък на предложенията, които не се допускат до етап „Техническа и финансова оценка	Глава 3
Национален план за възстановяване и устойчивост	Вариант 1/Версия 1	август 2022 г. Стр.: 4/13

				<p>3. Критерий 25 „Обследването за енергийна ефективност за сградата, обект на интервенция, доказва, че избраният пакет енергоспестяващи мерки ще доведе до достигане на нормативно определения минимален клас на енергопотребление за съответния тип сграда съгласно приложимата наредба по § 5 от Наредба № РД-02-20-3 от 9 ноември 2022 г. за техническите изисквания към енергийните характеристики на сгради, издадена от министъра на регионалното развитие и благоустройството, и информацията е посочена в Сертификата за енергийни характеристики на сградата.</p> <p>За предложения за изпълнение на инвестиции, за които се прилага Наредба № 7 от 2004 г. за енергийна ефективност на сгради съгласно приложимата наредба по § 5 от Наредба № РД-02-20-3 от 9 ноември 2022 г. за техническите изисквания към енергийните характеристики на сгради, нормативно определения минимален клас на енергопотребление за съответния тип сграда е клас на енергопотребление „С“.</p> <p>За предложения за изпълнение на инвестиции, за които се прилага Наредба № РД-02-20-3 от 9 ноември 2022 г. за техническите изисквания към енергийните характеристики на сгради съгласно приложимата наредба по § 5 от Наредба № РД-02-20-3 от 9 ноември 2022 г., нормативно определения минимален клас на енергопотребление за съответния тип сграда е клас на енергопотребление „В“.</p> <p>В случай че изискването не е изпълнено, предложението за изпълнение на инвестиция ще бъде отхвърлено от оценителната комисия.“ – със</p>
--	--	--	--	---

Наръчник на ИАПО	Приложение 3.4.5. Списък на предложенията, които не се допускат до етап „Техническа и финансова оценка	Глава 3
Национален план за възстановяване и устойчивост	Вариант 1/Версия 1	август 2022 г. Стр.: 5/13

				<p>следните мотиви:</p> <p>Във връзка с констатациите по критерий 10, съгласно които към проектното предложение не е представен валиден сертификат за енергийна ефективност на сграда, т.е. изготвеното обследване за енергийна ефективност на сградата не е актуално и съответно не може да се установи изпълнение на критерия.</p> <p>4. Критерий 26 „Работният/техническият проект/Заданието за проектиране включва избрания пакет енергоспестяващи мерки, предписани в обследването за енергийна ефективност, които водят до достигане поне на нормативно определения минимален клас на енергопотребление за съответния тип сграда (респективно избрания пакет енергоспестяващи мерки, посочен в Сертификата за енергийна ефективност), както и всички задължителни мерки, предписани в техническото обследване и техническия паспорт.</p> <p>Предвидените мерки за енергийна ефективност са обособени в самостоятелна част „Енергийна ефективност“ на инвестиционния проект.</p> <p>В случай на инженеринг, се проверя и въз основа на декларация Приложение Ia.“ – със следните мотиви:</p> <p>Във връзка с констатациите по критерий 13, съгласно които към предложението за изпълнение на инвестиция НЕ е приложено Задание за проектиране, не може да се установи изпълнение на критерия.</p> <p>5. Критерий 28 „Предложението за изпълнение на инвестиция включва мерки за подобряване на достъпа на лица с увреждания съгласно Наредба №</p>
--	--	--	--	---

Наръчник на ИАПО	Приложение 3.4.5. Списък на предложенията, които не се допускат до етап „Техническа и финансова оценка	Глава 3
Национален план за възстановяване и устойчивост	Вариант 1/Версия 1	август 2022 г. Стр.: 6/13

				<p>РД-02-20-2 от 26.01.2021 г. за определяне на изискванията за достъпност и универсален дизайн на елементите на достъпната среда в урбанизираната територия и на сградите и съоръженията.</p> <p>Проверката се извършва въз основа на представения работен/технически проект/Задание за проектиране за сградата на общежитието.“ – със следните мотиви:</p> <p>Във връзка с констатациите по критерий 13, съгласно които към предложението за изпълнение на инвестиция НЕ е приложено Задание за проектиране, не може да се установи изпълнение на критерия.</p>
2	BG-RRP-1.011-0027	<p>Специално училище за ученици с увреден слух „Професор доктор Стоян Белинов“, град Пловдив</p>	2 281 952,12	<p>Предложението за изпълнение на инвестиция не отговаря на следните критерии от Критериите за оценка на административното съответствие и допустимостта, част от Методика и критерии за оценка на предложения за изпълнение на инвестиции от крайни получатели по механизма за възстановяване и устойчивост по процедура чрез подбор BG-RRP-1.011 „Ремонт и рехабилитация на общежития в системата на училищното образование“ (Приложение VIII към Приложенията за информация към Условието за кандидатстване по процедурата):</p> <p>1. Критерий 12 „Приложен е Работен/технически проект, придружен от количествени сметки на проектантите по приложимите части, подробна КСС и влязло в сила разрешение за строеж (само при пълна проектна готовност).“ – със следните мотиви:</p> <p>В предложението за изпълнение на инвестиция не е приложен</p>

Наръчник на ИАПО	Приложение 3.4.5. Списък на предложенията, които не се допускат до етап „Техническа и финансова оценка	Глава 3
Национален план за възстановяване и устойчивост	Вариант 1/Версия 1	август 2022 г. Стр.: 7/13

			<p>работен/ технически проект, придружен от количествени сметки на проектантите по приложимите части, подробна КСС и влязло в сила разрешение за строеж.</p> <p>Във връзка с констатациите по критерий 13, съгласно които към предложението за изпълнение на инвестиция не са приложени и Виза и Задание за проектиране, не може да се установи изпълнение на критерия.</p> <p>Съгласно т. 11 и т. 18 от Условието за кандидатстване по процедурата: „За предложения в пълна степен на проектна готовност (с разрешение за строеж) кандидатът следва да представи също и:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Работен/технически проект за сградата на общежитието, обект на интервенция, придружен от подробни количествени сметки по приложимите части и подробна количествено-стойностна сметка (КСС), одобрен по реда на ЗУТ; • Влязло в сила разрешение за строеж, издадено по реда на чл. 148-156а от ЗУТ.“ <p>2. Критерий 13 „Приложена е Виза за проектиране съгласно чл. 140/140а от ЗУТ и Задание за проектиране, в което е посочено изискване за съответствие на работния/техническия проект с Наредба № 24/2020 г. и Наредба № РД-02-20-3/2015 г за проектиране, изпълнение и поддържане на сграда за обществено обслужване в областта на образованието и науката, здравеопазването, културата и изкуствата, одобрено от Възложителя по ЗУТ (само при инженеринг).</p> <p>В случай че сградата, обект на интервенция, е включена в обхвата на Закона за културното наследство, проверката по критерия включва и проверка дали визата за проектиране е съгласувана от съответния компетентен орган по реда и при условията на Закона за културното наследство. –</p>
--	--	--	--

Наръчник на ИАПО	Приложение 3.4.5. Списък на предложенията, които не се допускат до етап „Техническа и финансова оценка	Глава 3
Национален план за възстановяване и устойчивост	Вариант 1/Версия 1	август 2022 г. Стр.: 8/13

				<p>със следните мотиви:</p> <p>В предложението за изпълнение на инвестиция не са приложени Виза за проектиране съгласно чл. 140/140а от ЗУТ и Задание за проектиране, в което е посочено изискване за съответствие на работния/техническият проект с Наредба № 24/2020 г. и Наредба № РД-02-20-3/2015 г за проектиране, изпълнение и поддържане на сграда за обществено обслужване в областта на образованието и науката, здравеопазването, културата и изкуствата, одобрено от Възложителя по ЗУТ.</p> <p>Във връзка с констатациите по критерий 12, съгласно които към предложението за изпълнение на инвестиция не са приложени работен/технически проект, придружен от количествени сметки на проектантите по приложимите части и влязло в сила разрешение за строеж, то документите по критерий 13 са изискуеми документи, но не може да се установи изпълнение на критерий 13.</p> <p>В съответствие с т. 11 и т. 18 от Условията за кандидатстване по процедурата „За предложения, за които на етапа на кандидатстване няма разработен работен/технически проект в пълна проектна готовност (вкл. разрешение за строеж), кандидатът следва да представи също и:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Виза за проектиране съгласно чл. 140/140а от ЗУТ; <p>В случаите на сгради недвижими културни ценности на етап кандидатстване е необходимо визата за проектиране да е съгласувана от съответния компетентен орган по реда и при условията на Закона за културното наследство.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Задание за проектиране, одобрено от Възложителя.“ <p>3. Критерий 26 „Работният/техническият проект/Заданието за проектиране включва избрания пакет енергоспестяващи мерки, предписани в обследването за енергийна</p>
--	--	--	--	--

Наръчник на ИАПО	Приложение 3.4.5. Списък на предложенията, които не се допускат до етап „Техническа и финансова оценка	Глава 3
Национален план за възстановяване и устойчивост	Вариант 1/Версия 1	август 2022 г. Стр.: 9/13

				<p>ефективност, които водят до достигане поне на нормативно определения минимален клас на енергопотребление за съответния тип сграда (респективно избрания пакет енергоспестяващи мерки, посочен в Сертификата за енергийна ефективност), както и всички задължителни мерки, предписани в техническото обследване и техническия паспорт.</p> <p>Предвидените мерки за енергийна ефективност са обособени в самостоятелна част „Енергийна ефективност“ на инвестиционния проект.</p> <p>В случай на инженеринг, се проверя и въз основа на декларация Приложение Ia.“ – със следните мотиви:</p> <p>Във връзка с констатациите по критерий 12, съгласно които към предложението за изпълнение на инвестиция не е приложен работен/технически проект и не е приложено влязло в сила разрешение за строеж, както и във връзка с констатациите по критерий 13, съгласно които към предложението за изпълнение на инвестиция не са приложени Виза и Задание за проектиране, не може да се установи изпълнение на критерия.</p> <p>4. Критерий 28 „Предложението за изпълнение на инвестиция включва мерки за подобряване на достъпа на лица с увреждания съгласно Наредба № РД-02-20-2 от 26.01.2021 г. за определяне на изискванията за достъпност и универсален дизайн на елементите на достъпната среда в урбанизираната територия и на сградите и съоръженията.</p> <p>Проверката се извършва въз основа на представения работен/технически проект/Задание за проектиране за сградата на обществено.” – със</p>
--	--	--	--	---

Наръчник на ИАПО	Приложение 3.4.5. Списък на предложенията, които не се допускат до етап „Техническа и финансова оценка		Глава 3
Национален план за възстановяване и устойчивост	Вариант 1/Версия 1	август 2022 г.	Стр.: 10/13

				<p>следните мотиви:</p> <p>Във връзка с констатациите по критерий 12, съгласно които към предложението за изпълнение на инвестиция не е приложен работен/технически проект и не е приложено влязло в сила разрешение за строеж, както и във връзка с констатациите по критерий 13, съгласно които към предложението за изпълнение на инвестиция не са приложени Виза и Задание за проектиране, не може да се установи изпълнение на критерия.</p>
3	BG-RRP-1.011-0035	Център за специална образователна подкрепа - гр. Перник	1 273 142,59	<p>Предложението за изпълнение на инвестиция не отговаря на следните критерии от Критериите за оценка на административното съответствие и допустимостта, част от Методика и критерии за оценка на предложения за изпълнение на инвестиции от крайни получатели по механизма за възстановяване и устойчивост по процедура чрез подбор BG-RRP-1.011 „Ремонт и рехабилитация на обществения в системата на училищното образование“ (Приложение VIII към Приложенията за информация към Условиата за кандидатстване по процедурата):</p> <p>1. Критерий 18 „Приложено е Решение на Общинския съвет/Декларация на министъра на образованието и науката/министъра на младежта и спорта/министъра на културата за осигуряване на необходимите средства в случай на разходи, които не се финансират по процедурата.” – със следните мотиви:</p> <p>Съгласно посоченото от кандидата в секция 4 от „Плана за изпълнение/Дейности по проекта” на Формуляра за кандидатстване, в сградата, обект на интервенция, освен Център за специална образователна подкрепа гр. Перник, развива дейност и пералня, която се стопанисва от Общинско предприятие „Общинска собственост, спортни и туристически обекти“.</p>

Наръчник на ИАПО	Приложение 3.4.5. Списък на предложенията, които не се допускат до етап „Техническа и финансова оценка	Глава 3
Национален план за възстановяване и устойчивост	Вариант 1/Версия 1	август 2022 г. Стр.: 11/13

			<p>В отговор на комуникация от оценителната комисия е изпратен отговор от кандидата от 26.07.2023 г., от който става ясно че помещенията в сградата, обект на интервенция, които не се ползват за целите на общежитието на Център за специална образователна подкрепа - гр. Перник, са собственост на Община Перник.</p> <p>Съгласно т. 11 от Условията за кандидатстване: „В случай на интервенции върху собственост, различна от тази на кандидата/партньора или върху държавна собственост, предоставена за управление на лице, различно от кандидата/партньора (за кандидат допустима държавна образователна институция), вкл. която не се ползва за целите на общежитие на образователната институция по проекта, кандидатът/партньорът следва да поеме ангажимент за реконструкцията/ремонта на цялата сграда, като частта от сградата, която не е собственост на кандидата/партньора/не е предоставена за управление на кандидата/партньора (за кандидат допустима държавна образователна институция), вкл. която не се ползва за целите на общежитие на образователната институция от предложението за инвестиция, следва да се финансира със средства извън средствата от Механизма за възстановяване и устойчивост. За целта кандидатът/партньорът следва да представи Декларация за поемане на ангажимент за обекта на интервенция (Приложение IV към Условията за кандидатстване), както и Решение на общинския съвет/Декларация на министъра на образованието и науката/на министъра на младежта и спорта/на министъра на културата за осигуряване на необходимите средства.“</p> <p>В тази връзка за частта от сградата, обект на интервенция, която не се ползва за целите на общежитие, Община Перник следва да поеме ангажимент за реконструкцията. Във връзка с горното кандидатът следва да представи Решение на</p>
--	--	--	---

Наръчник на ИАПО	Приложение 3.4.5. Списък на предложенията, които не се допускат до етап „Техническа и финансова оценка	Глава 3
Национален план за възстановяване и устойчивост	Вариант 1/Версия 1	август 2022 г. Стр.: 12/13

			<p>Общинския съвет за осигуряване на необходимите средства в случай на разходи, които не се финансират по процедурата.</p> <p>Към предложението за изпълнение на инвестиция кандидатът не е приложил Решение на Общинския съвет за осигуряване на необходимите средства в случай на разходи, които не се финансират по процедурата.</p> <p>2. Критерий 22 „Предложението за изпълнение на инвестиция предвижда със средства от МВУ да се финансират само интервенции върху собственост на кандидата/партньора, която се ползва за общежитие на образователната институция, включена в предложението за изпълнение на инвестиция.</p> <p>В случай на интервенции върху собственост, различна от тази на кандидата/партньора или върху държавна собственост, предоставена за управление на лице, различно от кандидата/партньора (за кандидат допустима държавна образователна институция), вкл. която не се ползва за целите на общежитие на образователната институция по предложението за изпълнение на инвестиция, кандидатът/партньорът следва да поеме ангажимент за реконструкцията/ремонта на цялата сграда, като частта от сградата, която не е собственост на кандидата/партньора/не е предоставена за управление на кандидата/партньора (за кандидат допустима държавна образователна институция) или се ползва за други цели, следва да се финансира със средства извън средствата по МВУ.“ със следните мотиви:</p> <p>Във връзка с констатациите по критерий 18, съгласно които</p>
--	--	--	---

Наръчник на ИАПО	Приложение 3.4.5. Списък на предложенията, които не се допускат до етап „Техническа и финансова оценка		Глава 3
Национален план за възстановяване и устойчивост	Вариант 1/Версия 1	август 2022 г.	Стр.: 13/13

				към предложението за изпълнение на инвестиция не е приложено Решение на Общинския съвет за осигуряване на необходимите средства в случай на разходи, които не се финансират по процедурата, не може да се установи изпълнение на критерия.
--	--	--	--	--